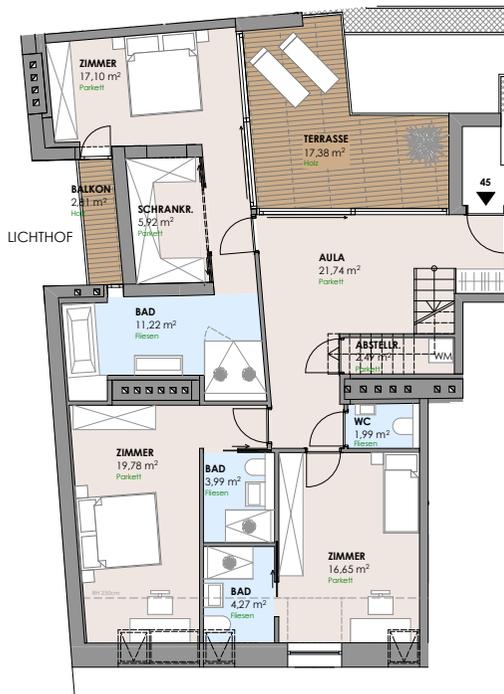


DACHTERRASSE



2. DACHGESCHOSS



1. DACHGESCHOSS

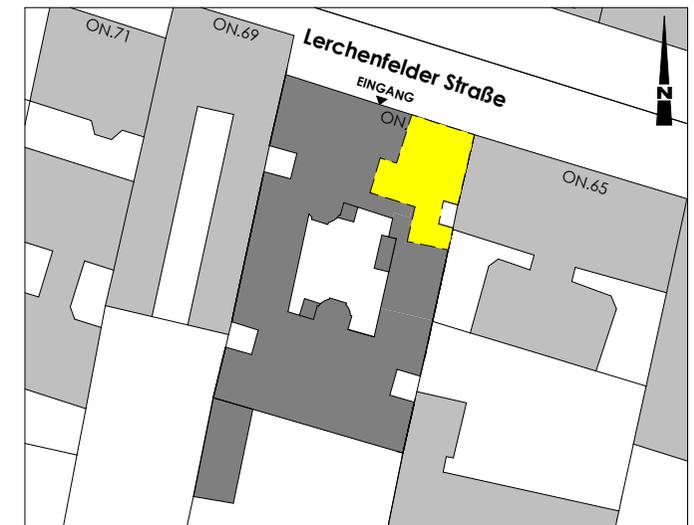


LERCHENFELDER STRASSE 67, 1070 WIEN

DACHGESCHOSS TOP 45

Aula	21,74 m ²
WC	4,71 m ²
Abstellraum	2,49 m ²
Vorraum	3,33 m ²
Bad	19,48 m ²
Zimmer	53,53 m ²
Schrankraum	5,92 m ²
Wohnküche	48,34 m ²

TOP 45	159,54 m²
Terrasse	105,63 m ²
Balkon	2,81 m ²

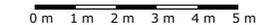


Planvorlage gilt vorbehaltlich eventueller Änderungen und ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
 Der dargestellte Möblierungsvorschlag ist im Kaufpreis nicht enthalten.
 Bautechnische oder bauphysikalische Details lassen sich von gegenständlicher Planarstellung nicht ableiten.
 Vorliegender Plan gilt nur in Verbindung mit der zugehörigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Planverfasser



CAD Office Müllner GmbH
 Wienerstraße 30/4
 2320 Schwechat
 www.cadoffice.at



Stand
 06.12.2021