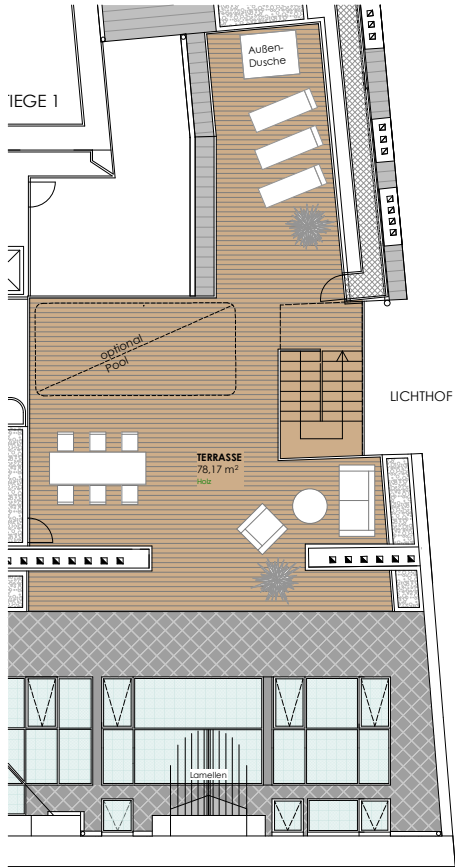


LERCHENFELDER STRASSE 67, 1070 WIEN

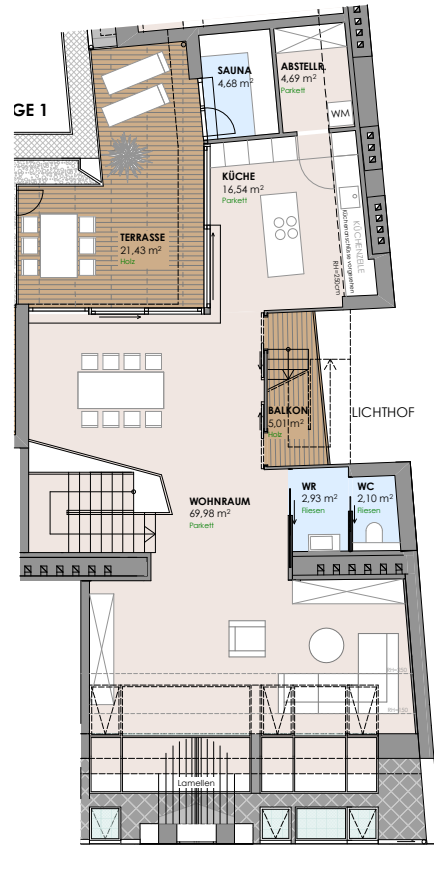
DACHGESCHOSS TOP 43

Aula	25,59 m ²
Vorraum	6,19 m ²
Abstellraum	9,07 m ²
Waschraum	5,70 m ²
Wc	4,21 m ²
Schrankraum	12,49 m ²
Zimmer	48,01 m ²
Bad	22,41 m ²
Wohnraum	69,98 m ²
Küche	16,54 m ²
Sauna	4,68 m ²

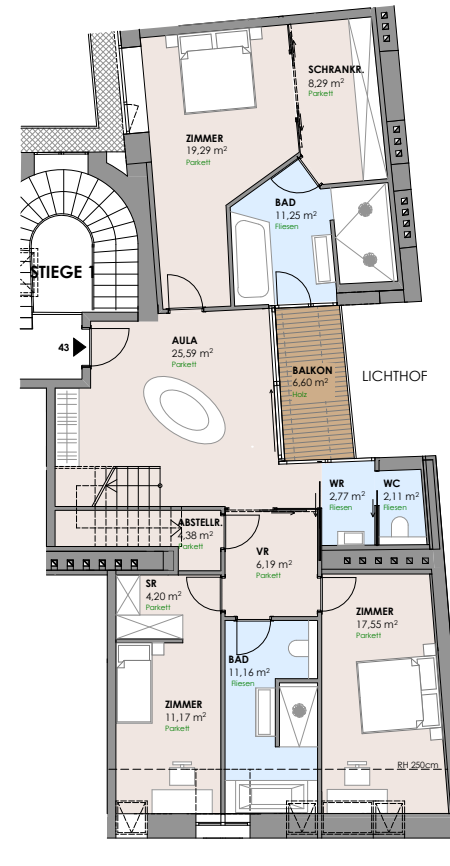
TOP 43	224,87 m²
Terrasse	99,60 m ²
Balkon	11,61 m ²



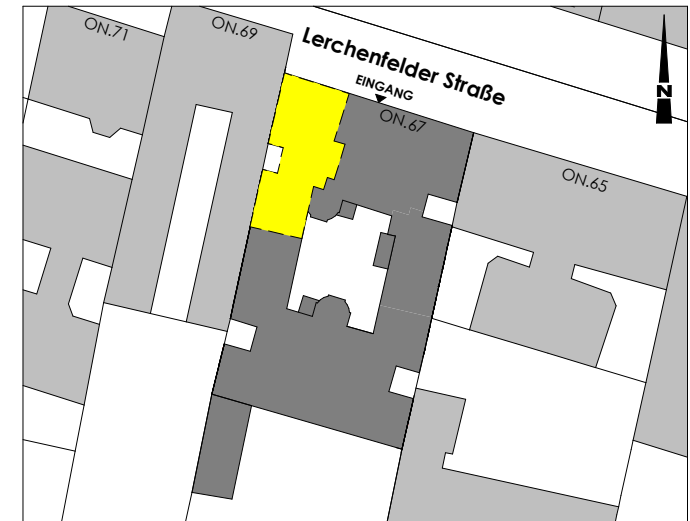
DACHTERRASSE



2. DACHGESCHOSS



1. DACHGESCHOSS



Planvorlage gilt vorbehaltlich eventueller Änderungen und ist zum Anfertigen von Einbaumöbeln nicht geeignet.
 Der dargestellte Möblierungsvorschlag ist im Kaufpreis nicht enthalten.
 Bautechnische oder bauphysikalische Details lassen sich von gegenständlicher Planarstellung nicht ableiten.
 Vorliegender Plan gilt nur in Verbindung mit der zugehörigen Bau- und Ausstattungsbeschreibung.

Planverfasser



CAD Office Müllner GmbH
 Wienerstraße 30/4
 2320 Schwechat
 www.cadoffice.at

0 m 1 m 2 m 3 m 4 m 5 m

Stand
 06.12.2021